

Технический заказчик МКУ "Служба технического контроля"

Подрядчик ООО "ВИРА-ГРУПП"

Стройка

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома,
расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ветеранов труда,
д. 9

Объект

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома,
расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ветеранов труда,
д. 9 (ремонт фасада)

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

НОМЕР

10/22

дата	
------	--

24

01

2022

Вид операции

Сумма начисленной неустойки, руб. 0

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

1 345 152,98



М.П.

Генеральный директор
(должность)

(ПОДПИСЬ)

Тыщенко М.В.
(расшифровка подписи)

Директор
(ДОЛЖНОСТЬ)

(подпись)

Самосватов К.И.
(расшифровка подписи)

Д	Код		
	322001		
П			
р	10/22		
а	24	01	2022
я			

номер	10/22		
дата	24	01	2022

1	
---	--

с	по
15.04.2022	13.09.2022

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Всего с учетом снижения

0

1 724 670,10



(подпись)

(ПОДПИСЬ)

Форма по ОКУД		Код	
		322001	
Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"		
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО	
Подрядчик	ООО "ВИРА-ГРУПП"	по ОКПО	
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ветеранов труда, д. 9		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ветеранов труда, д. 9 (ремонт фасада)		
Вид деятельности по ОКДП			
Договор подряда (контракт)		номер	10/22
		дата	24 01 2022
Вид операции			

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	3	26.10.2022	с	по
			15.04.2022	20.10.2022

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		3 861 936,00	3 861 936,00	373 500,68
	в том числе:				
1	Ремонт фасада		3 861 936,00	3 861 936,00	373 500,68
Итого					373 500,68
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					373 500,68
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					44 820,08
Всего с учетом снижения					328 680,60

Сумма начисленной неустойки, руб. 0

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 328 680,60



Подрядчик

М.П.

Заказчик

М.П.

Генеральный директор
(должность)

(подпись)

Тыщенко М.В.
(расшифровка подписи)

Директор
(должность)

(подпись)

Самосватов К.И.
(расшифровка подписи)



Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД	Код	322001
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО		
Подрядчик	ООО "ВИРА-ГРУПП"	по ОКПО		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ветеранов труда, д. 9			
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ветеранов труда, д. 9 (ремонт фасада)			
		Вид деятельности по ОКДП		
		Договор подряда (контракт)	номер	10/22
			дата	24 01 2022
		Вид операции		

СПРАВКА	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
			с	по
	4	19.04.2023	15.04.2022	12.04.2023

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		5 780 507,43	1 918 571,43	1 918 571,43
	в том числе:				
1	Ремонт фасада		5 780 507,43	1 918 571,43	1 918 571,43
Итого					1 918 571,43
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					1 918 571,43
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					230 228,57
Всего с учетом снижения					1 688 342,86

Сумма начисленной неустойки, руб. 92 534,18
 Основание п. 10.5, 15.3 договора № 10/22 от 14.01.2022
 Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 1 595 808,68



Заказчик
М.П.

Генеральный директор (должность) _____ (подпись) _____
 Генеральный директор (расшифровка подписи) _____
 Директор (должность) _____ (подпись) _____
 Директор (расшифровка подписи) _____



АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания

г. Тюмень
местонахождение

«26» апреля 20 23 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 399 от «20» апреля 2023 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика

Директор МКУ «Служба технического контроля» Самосватов К.И.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Заместитель начальника отдела жилищных программ управления
реализации жилищно-коммунальных программ Евдокимов К.Ф.
Заместитель директора
МКУ «Служба технического контроля» Тропин А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Генеральный директор ООО «ВИРА-ГРУПП» Тыщенко М.В.

представитель Регионального
оператора

Ведущий специалист ОККР НО «ФКР ТО» Яновская Н.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Начальник ПТО
должность
ООО «УК «Север»
Дорофеев А.С.
фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников
помещений (в соответствии с решением общего собрания
собственников, при отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ветеранов труда, д. 9

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «ВИРА-ГРУПП»

наименование организации

в соответствии с договором № 10/22 от 24.01.2022 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «Компания «Промпроект»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

15.04.2022 г.
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

20.08.2022 г.
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта приемки в
эксплуатацию рабочей комиссией
законченного капитальным ремонтом
элементов жилого здания)

26.04.2023 г.

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работ по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ветеранов труда, д. 9

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ветеранов труда, д. 9

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

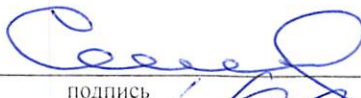
принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 4 от 19.04.2023, № 1 от 01.04.22, № 2 от 19.09.22, № 3 от 26.10.22
2. КС-2 № 4 от 12.04.2023, № 1 от 28.06.22, № 2 от 13.09.22, № 3 от 20.10.22
3. *Копия протокола № 89-11 от 26.04.2023*
4. *Расчет неуровней*

Председатель
рабочей
комиссии

Члены комиссии


подпись

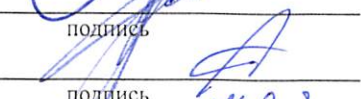
Самосватов К.И.
расшифровка подписи


подпись

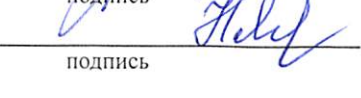
Ерохов К. П.
расшифровка подписи


подпись

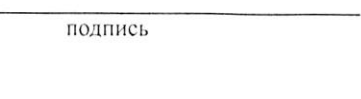
Тропин А.С.
расшифровка подписи


подпись

Тыщенко М.В.
расшифровка подписи


подпись

Герасимов А. С.
расшифровка подписи


подпись

Анисимова Н. В.
расшифровка подписи


подпись

расшифровка подписи